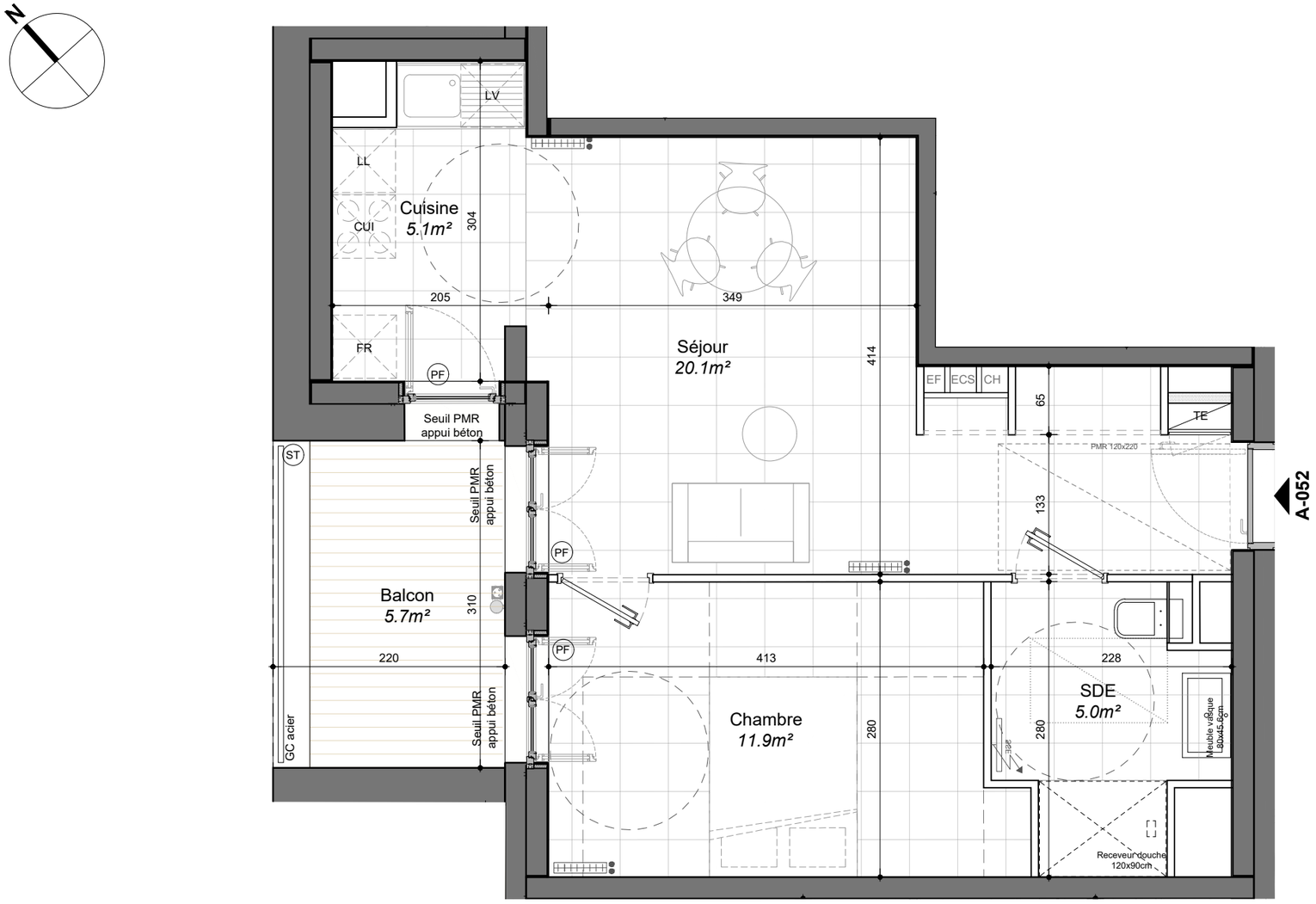
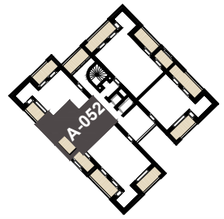



# TRIANA



Place Joséphine
MARSEILLE - 13015




Appartement de 2 pièces
A-052 au 5ème Etage

## Surfaces habitables

| | |
|---|---|
| Séjour | 20.1 m² |
| Cuisine | 5.1 m² |
| Salle d'Eau | 5.0 m² |
| Chambre | 11.9 m² |
| **Surface totale habitable** | **42.1 m²** |

## Surfaces extérieures

| | |
|---|---|
| Balcon | 5.7 m² |
| **Surface totale extérieure** | **5.7 m²** |

LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| FE | Fenêtre | TE | Tableau électrique |
| PF | Porte fenêtre | GC | Garde-corps |
| PL | Placard | ST | Store |
| | | BSO | Brise-soleil orientable |

EMPLACEMENT DES ELEMENTS DE CUISINE (non fournis)

| | | | |
|---|---|---|---|
| LL | Lave linge | CUI | Bloc cuisson |
| LV | Lave vaisselle | RF | Réfrigérateur |

Faux-plafond soffite

| Echelle | Date : | Indice : |
|---|---|---|
| 0 0,5 1 m | 15.09.2026 | 0 |

Vergély Architectes

NOTA : Les renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques lors de la réalisation du bâtiment. Des retombés de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas forcémentreprésentés.
Les cotes et les surfaces sont données sous réserves des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Ce plan peut subir des modifications suite à des impératifs techniques. Les surfaces des logements, annexes comprises, sont succeptibles d'évoluer en fonction des impératifs techniques.
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis

Villenova GROUPE CETIC